



## Legge federale sul diritto fondiario rurale (LDFR)

Domanda di rilascio di una decisione

### Frazionamento

**(fondo senza edifici)**

#### Proprietario/a:\*

Cognome: .....

Nome: .....

Data di nascita: ..... Professione: .....

Indirizzo: .....

CAP / Luogo: ..... Telefono: .....

**\*in caso di proprietà collettiva:** ☐ comproprietà di ..... ciascuno  
☐ proprietà comune in seguito a .....

rappresentato da: .....

Indirizzo: .....

CAP / Luogo: ..... Telefono: .....

#### Fondo:

- Comune: .....
- Numero del fondo, della parcella: ..... n. del piano: .....
- Superficie del fondo secondo registro fondiario: ..... mq
- Il fondo è sovraedificato: ☐ sì  
☐ no
- Il fondo si trova: ☐ all'interno della zona edificabile  
☐ al di fuori della zona edificabile  
☐ parzialmente in zona edificabile
- Si tratta di un fondo derivante da un raggruppamento di terreni? ☐ sì ☐ no

**Il/la richiedente chiede il permesso di frazionamento per il seguente motivo:**

- ☐ Il fondo viene diviso in una parte agricola e in una parte non agricola (art. 60 lett. a LDFR)
- ☐ Il fondo viene frazionato allo scopo di arrotondare definitivamente un fondo non agricolo al di fuori della zona edificabile (art. 60 lett. d LDFR)
- ☐ .....
- .....
- .....

**La parte da separare dal fondo sopraccitato si descrive come segue:**

.....

.....

.....

..... (allegare il piano di situazione)

**Allegati (☒ da allegare assolutamente)**

**① Per favore non pinzare i documenti**

- ☒ Piano di situazione
- ☐ .....
- ☐ .....

.....

(Luogo e data)

.....

(Firma del/della richiedente)

**Il presente modulo di domanda deve essere inoltrato insieme agli allegati necessari all'Ispettorato del registro fondiario e registro di commercio, Ringstrasse 10, 7001 Coira. Per eventuale domande: [bodenrecht@giha.gr.ch](mailto:bodenrecht@giha.gr.ch) oppure 081 257 24 85.**